

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER A.Ş
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

1 OCAK- 31 MART 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
ÖZET KONSOLİDE KÂR VEYA ZARAR ve DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU.....	3
ÖZET KONSOLİDE ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU.....	4-5
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU.....	6
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR DİPNOTLARI	7-48

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası
("TL") olarak ifade edilmiştir).

VARLIKLAR	Not	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 31 Mart 2026	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2025
Dönen Varlıklar		6.818.524.805	5.281.049.545
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	1.093.593.759	1.080.808.588
Finansal Yatırımlar	6	3.125.321.279	2.182.019.279
Ticari Alacaklar		2.537.589.349	1.926.709.308
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	4	2.978.457	1.017.704
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	8	2.534.610.892	1.925.691.604
Diğer Alacaklar		11.274.786	13.815.524
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	4	10.910.759	13.649.938
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9	364.027	165.586
Stoklar	10	10.255.125	5.455.468
Peşin Ödenmiş Giderler	11	31.479.728	28.058.217
-İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		19.317.979	7.558.776
-Gelecek Aylara Ait Giderler		12.161.749	20.499.441
Diğer Dönen Varlıklar	12	9.010.779	44.183.161
Duran Varlıklar		1.776.072.025	1.772.028.141
Finansal Yatırımlar	6	4.228.455	--
Diğer Alacaklar	9	164.321	17.930
Kullanım Hakkı Varlıkları	16	7.409.795	8.945.636
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	13	184.199.646	184.199.646
Maddi Duran Varlıklar	14	1.475.494.961	1.504.428.805
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	15	104.574.847	74.436.124
TOPLAM VARLIKLAR		8.594.596.830	7.053.077.686

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

KAYNAKLAR	Not	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
		31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Kısa Vadeli Yükümlülükler		5.396.138.285	4.913.120.618
Kısa Vadeli Borçlanmalar	7	6.087.129	434.948.111
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	7	411.237.828	--
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	7	1.814.998	3.011.784
Diğer Finansal Yükümlülükler	7	3.737.880	4.056.554
Ticari Borçlar		3.249.283.105	3.125.471.748
-İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	4	2.791.980	--
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	8	3.244.676.872	3.123.405.987
-Diğer Ticari Borçlar	8	1.814.253	2.065.761
Diğer Borçlar	9	632.567	2.253.489
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	17	40.565.107	35.681.891
Ertelenmiş Gelirler	11	1.578.223.489	1.238.362.987
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	24	65.284.322	43.573.724
Kısa Vadeli Karşılıklar		20.592.751	19.007.977
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	17	20.592.751	19.007.977
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	12	18.679.109	6.752.353
Uzun Vadeli Yükümlülükler		313.399.741	350.984.072
Uzun Vadeli Borçlanmalar	7	159.578.846	222.219.081
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	7	4.064.412	4.905.692
Ertelenmiş Gelirler		--	43.137
Uzun Vadeli Karşılıklar		13.986.555	3.107.798
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	17	13.986.555	3.107.798
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	24	135.769.928	120.708.364
ÖZKAYNAKLAR		2.885.058.804	1.788.972.996
Ödenmiş Sermaye	19	92.600.000	80.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	19	160.307.435	160.307.435
Paylara İlişkin Primler	19	929.726.437	--
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		38.708.996	38.708.996
-Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/ Kayıpları		41.597.202	41.597.202
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	19	(2.888.206)	(2.888.206)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	19	75.330.024	75.330.024
Geçmiş Yıllar Karı/Zararı (-)	19	1.434.626.541	626.177.952
Net Dönem Karı/Zararı (-)		153.759.371	808.448.589
TOPLAM KAYNAKLAR		8.594.596.830	7.053.077.686

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU VE KAPSAMLI
GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 1 Ocak- 31 Mart 2026	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 1 Ocak- 31 Mart 2025
KAR VE ZARAR TABLOSU	Not		
Hasılat	20	876.345.767	827.592.179
Satışların Maliyeti (-)	20	(553.921.147)	(900.725.277)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar / (Zarar)		322.424.620	(73.133.098)
Genel Yönetim Giderleri (-)		(49.189.650)	(54.153.100)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)		(177.019.225)	(68.130.353)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)		(11.201.302)	(13.960.929)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	21	1.574.877	3.711.703
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	21	(2.101.505)	(4.947.316)
Esas Faaliyet Karı / Zararı (-)		84.487.815	(210.613.093)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	22	258.334.448	325.938.439
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	22	(15.152.455)	(774.229)
Finansman Geliri (Gideri) Öncesi Faaliyet Karı / (Zararı)		327.669.808	114.551.117
Finansman Gelirleri	23	15.907.817	28.583.762
Finansman Giderleri (-)	23	(79.081.745)	(27.211.472)
Parasal (Kayıp) / Kazanç	28	(29.447.770)	(7.395.680)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı / (Zararı)		235.048.110	108.527.727
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / Gideri (-)		(81.288.739)	(15.289.087)
-Dönem Vergi Gelir / Gideri (-)	24	(66.227.175)	(41.375.062)
-Ertelenmiş Vergi Geliri / Gideri (-)	24	(15.061.564)	26.085.975
Dönem Karı / Zararı		153.759.371	93.238.640
Pay Başına Kazanç			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)	25	1,6605	1,1655
Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar			
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları / Azalışları		--	--
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		--	--
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		--	--
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri		--	--
Diğer Kapsamlı Gelir / Gider		--	--
Toplam Kapsamlı Gelir		153.759.371	93.238.640

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

	Not	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltilme Farkları	Paylara İlişkin Primler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Karlar		Toplam Özkaynaklar
					Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/ Kayıpları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları		Geçmiş Yıl Kar / Zararları (-)	Dönem Net Karı / Zararı (-)	
1 Ocak 2025 bakiyesi	19	80.000.000	160.307.435	--	34.891.963	(2.003.065)	75.330.024	540.503.802	839.728.116	1.728.758.275
Önceki Dönem Karının Transferi		--	--	--	--	--	--	839.728.116	(839.728.116)	--
Kar Dağıtımı		--	--	--	--	--	--	(735.251.210)	--	(735.251.210)
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		--	--	--	--	--	--	--	93.238.640	93.238.640
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış/Azalış		--	--	--	--	--	--	12.955.922	--	12.955.922
31 Mart 2025 bakiyesi	19	80.000.000	160.307.435	--	34.891.963	(2.003.065)	75.330.024	657.936.630	93.238.640	1.099.701.627
1 Ocak 2026 bakiyesi	19	80.000.000	160.307.435	--	41.597.202	(2.888.206)	75.330.024	626.177.952	808.448.589	1.788.972.996
Önceki dönem karının transferi		--	--	--	--	--	--	808.448.589	(808.448.589)	--
Sermaye artırım		12.600.000	--	--	--	--	--	--	--	12.600.000
Pay bazlı işlemler nedeniyle meydana gelen artış		--	--	929.726.437	--	--	--	--	--	929.726.437
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		--	--	--	--	--	--	--	153.759.371	153.759.371
31 Mart 2026 bakiyesi	19	92.600.000	160.307.435	929.726.437	41.597.202	(2.888.206)	75.330.024	1.434.626.541	153.759.371	2.885.058.804

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2026 İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 1 Ocak- 31 Mart 2026	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 1 Ocak- 31 Mart 2025
	Not		
A. ESAS FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
Dönem karı (zararı)		153.759.371	93.238.640
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	14-15-16	67.169.189	50.524.500
Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler		15.667.951	18.067.056
Kıdem tazminatı karşılığı	17	12.348.552	9.299.195
İzin karşılığı	17	3.319.399	8.767.861
Şüpheli alacak karşılıkları ile ilgili düzeltmeler	8	2.206.804	3.733.498
Maddi duran varlık satış karı zararı, net	14	(13.055)	--
Faiz (gelirleri) ve giderleri ile ilgili düzeltmeler		74.046.016	18.794.830
-Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler	23	(1.422.940)	(587.781)
-Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler	23	75.468.956	19.382.611
Gerçeğe uygun değer kayıpları (kazançları) ile ilgili düzeltmeler	22	(242.766.144)	(325.590.595)
Vergi (geliri) gideri ile ilgili düzeltmeler	24	81.288.739	15.289.087
Parasal kayıp / (kazanç)	28	(28.911.559)	(111.630.999)
İşletme sermayesindeki değişikliklerden önceki faaliyet karı		122.447.312	(237.573.983)
Finansal yatırımlardaki azalış (artış)		(903.890.485)	(601.636.117)
Ticari alacaklardaki azalış (artış) ile ilgili düzeltmeler		(788.914.005)	(1.459.027.961)
Stoklardaki azalışlar (artışlar) ile ilgili düzeltmeler		(5.297.511)	(3.147.776)
Peşin ödenmiş giderlerdeki azalış (artış)		(5.982.041)	(692.280.503)
Ticari borçlardaki artış (azalış) ile ilgili düzeltmeler		409.034.883	2.901.574.156
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlardaki artış (azalış)		8.139.464	13.455.738
Ertelenmiş gelirlerdeki artış (azalış)		452.831.524	1.106.712.967
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış (artış)		1.131.937	4.284.814
İşletme sermayesinde gerçekleşen diğer artış (azalış)		31.140.326	(9.981.114)
Faaliyetler ile ilgili diğer borçlardaki artış (azalış)		11.179.205	98.777.664
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında yapılan ödemeler	17	(1.210.789)	(726.787)
Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları		(669.390.180)	1.120.431.098
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMI			
		(65.564.558)	(127.522.111)
Maddi ve maddi olmayan varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri	14-15-16	79.887.087	9.215.126
Maddi ve maddi olmayan varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları	14-15-16	(145.451.645)	(136.737.237)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMI			
		846.372.071	(540.950.486)
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri, (çıkışları), net		(20.291.788)	38.900.511
Kira sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları, net		(1.641.167)	753.382
Sermaye artışı	19	12.600.000	--
Ödenen faiz	23	(75.444.351)	(19.365.040)
Alınan faiz	23	1.422.940	587.781
Pay ve diğer özkaynağa dayalı araçların ihracından kaynaklanan nakit girişleri	19	929.726.437	--
Ödenen temettüleri	19	--	(561.827.120)
Yabancı para çevrim farklarının etkisinden önce nakit ve nakit benzerlerindeki net artış (azalış)		111.417.333	451.958.501
Nakitteki enflasyon etkisi		(98.632.162)	(372.474.118)
Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu	5	1.080.808.588	1.218.298.727
Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu	5	1.093.593.759	1.297.783.110

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

1. ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE SERMAYE YAPISI

Metropol Kurumsal Hizmetler A.Ş. (Şirket) 11 Haziran 2013 tarihinde 872274 ticaret sicil numarası ile İstanbul 'da kurulmuştur.

Şirket ana faaliyet konusu anlaşmalı restoranlardan, petrol dağıtım istasyonlarından ve anlaşmalı otellerden oluşan bir hizmet ağı dahilinde müşterilerine elektronik kart aracılığı ile yemek ve araç yakıt temini ile ve kurumsal müşterilerin personelinin iş seyahatlerinde gerçekleştirdiği otel masraflarını karşılamasına yönelik hizmetleri sağlamaktır.

Şirket ayrıca araç kiralama hizmeti sunmaktadır. 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla Şirket toplam 716 araca sahip olup operasyonel kiralama faaliyetlerinde kullanılan araçların sayısı 406 adettir. (31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Şirket toplam 753 araca sahip olup operasyonel kiralama faaliyetlerinde kullanılan araçların sayısı 399 adettir.

Şirket'in merkezi, Altunizade Mahallesi Kısıklı Caddesi No:30 Üsküdar/İstanbul'dur. Şirketin Adana, Ankara, Antalya, Bursa ve İzmir olmak üzere 5 bölge müdürlüğü bulunmaktadır.

31 Mart 2026 itibarıyla Şirket bünyesinde çalışan ortalama personel sayısı 197 kişidir. (31 Aralık 2025: 198 kişidir).

Bağlı Ortaklıklar

Metropol Şarj Enerji ve Teknoloji Anonim Şirketi

Şirket, 17 Haziran 2025 kuruluş sermayesi 250.000 TL, ödenmiş sermayesi 62.500 TL olan Reka Yazılım ve Teknoloji Hizmetleri A.Ş.'yi satın almıştır. Tek pay sahipliği değişikliği Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından 27 Haziran 2025 tarihinde tescil edilerek 11360 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde ilan olunmuştur.

30 Haziran 2025 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısında Ana sözleşme tadil edilmiştir. Bu değişiklikle ana sözleşmenin amaç ve konu belirten 3'cü maddesiyle Şirketin Elektrikli Araç Şarjına ilişkin işlemleri yapabilmesi için ilaveler yapılmıştır.

Şirketin merkezi ile ilgili yapılan değişiklikle Şirketin tek pay sahibi olan Metropol Kurumsal Hizmetler A.Ş. ile aynı adrese taşınmıştır. Sermaye ile ilgili 6'cı maddesinde yapılan değişiklikle Şirket Sermayesi 250.000, -TL'den 5.000.000, -TL'ye yükseltilmiş, sermayenin tamamını tek pay sahibi olan Metropol Kurumsal Hizmetler A.Ş. karşılamıştır.

Şirketin unvanı, 28 Temmuz 2025 tarihinde 03829 sayılı ve 21 Temmuz 2025 Genel Kurul Kararı değişiklikle Metropol Şarj Enerji ve Teknoloji Anonim Şirketi olmuştur.

31 Mart 2026 itibarıyla personel bulunmamaktadır. (31 Aralık 2025: bulunmamaktadır.)

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

Konsolide Finansal Tabloların Onaylanması

Özet Konsolide Finansal tablolar yayınlama için 11 Mayıs 2026 tarihinde Şirket Yönetimi tarafından onaylanmıştır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.1.1. Uygulanan Muhasebe Standartları

Grup, yasal defterlerini ve yasal finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

İlişikteki özet konsolide finansal tablolar, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümleri gereğince Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TMS/TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TMS/TFRS") esas alınarak hazırlanmıştır.

Özet konsolide finansal tablolar Şirket'in yasal kayıtlarına dayandırılmış ve Türk Lirası cinsinden ifade edilmiştir. Şirket'in durumunu doğru bir şekilde yansıtmak amacıyla Türkiye Muhasebe Standartları çerçevesinde bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişiklikleri yapılmıştır. Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esası baz alınarak Türk Lirası olarak hazırlanmıştır.

Özet konsolide finansal tabloların TFRS'ye uygun olarak hazırlanması, varlık ve yükümlülükler ile şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerle ilişkin açıklayıcı notları etkileyecek belirli varsayımların ve muhasebe tahminlerinin kullanılmasını gerektirir. Bununla birlikte fiili sonuçlar tahminlerden farklı gerçekleşebilir. İleri derecede yorum gerektiren varsayım ve tahminlerin finansal tablolar üzerinde önemli etkisi bulunabilir.

Grup'un faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyecek mevsimsel ve dönemsel değişiklik yoktur.

2.1.2. Karşılaştırmalı Bilgiler

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

2.1.3. Kullanılan Para Birimi

Grup'un özet konsolide finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Grup'un mali durumu ve faaliyet sonuçları, Grup'un geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için sunum para birimi olan Türk Lirası "TL" cinsinden ifade edilmiştir.

2.1.4. İşletmenin Sürekliliği

Özet konsolide finansal tablolar, Grup'un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

2.1.5. Netleştirme / Mahsup

Özet konsolide finansal tablolardaki varlık ve yükümlülükler TMS/TFRS kapsamında izin verilen ve zorunlu haller dışında birbirinden mahsup edilmemiştir. Gelir ve gider kalemleri de ancak TMS/TFRS kapsamında öngörülmesi halinde birbirinden mahsup edilmiş, aksi halde mahsup edilmemiştir.

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

2.1.6. TMS'ye Uygunluk Beyanı

İlişikteki özet konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

Ayrıca konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 3 Temmuz 2024 tarihinde yayımlanan "TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Özet Konsolide Finansal Tabloların Hazırlanış Şekli

İlişikteki özet konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TFRS") esas alınmıştır. Ayrıca KGK tarafından 3 Temmuz 2024 tarihinde yayınlanan TFRS taksonomisine uygun olarak sunulmuştur.

Özet konsolide finansal tablolar Şirket'in yasal kayıtlara dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup, KGK tarafından yayınlanan Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na göre Şirket'in durumunu layıkıyla arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır.

Grup, 31 Mart 2026 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin özet finansal tablolarını SPK'nın Seri: II, 14.1 No'lu tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde, TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardına uygun olarak hazırlamıştır. Ara dönem özet finansal tablolar ve notlar, SPK tarafından uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur. İşletmeler, TMS 34 standardına uygun olarak ara dönem finansal tablolarını tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Grup, bu çerçevede, ara dönemlerde özet finansal tablo hazırlamayı tercih etmiştir. Grup'un ara dönem özet finansal tabloları yıl sonu finansal tablolarının içermesi gerekli olan açıklama ve dipnotların tamamını içermemektedir ve bu sebeple Grup'un 31 Aralık 2025 tarihli finansal tabloları ile beraber okunmalıdır.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

TFRS'leri uygulayan işletmeler, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarından itibaren TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır. TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, konsolide finansal tabloları da dahil olmak üzere, finansal tablolarında uygulanmaktadır.

Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tablolar, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanmıştır. Önceki dönem finansal tablolar da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Grup bu nedenle, 31 Aralık 2025 konsolide finansal tablolarını da 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.1. İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir. TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayımlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla; özet konsolide finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks	Düzeltilme Katsayısı	Üç Yıllık Kümülatif Enflasyon Oranları
31 Mart 2026	3.866,74	1,0000	%205
31 Aralık 2025	3.513,87	1,1004	%211
31 Mart 2025	2.954,69	1,3087	%250

Grup'un yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem konsolide finansal tablolar, bilanço tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmekte olup önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine raporlama dönemi sonundaki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.

- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü ve TMS 2 Stoklar hükümleri uygulanmıştır.

- Bilanço tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.

-Bilançodaki parasal olmayan kalemlerin kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.

- Enflasyonun Grup'un cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, konsolide gelir tablosunda net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları) hesabına kaydedilmiştir.

2.1.7. Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla sona eren ara hesap dönemine ait özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2026 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

a) 2026 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

TMS 21 (Değişiklikler) Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

TFRS 10 ve TMS 28 (Değişiklikler) Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.1 İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

TMS 21 (Değişiklikler) Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

Bu değişiklikler, bir para biriminin ne zaman değiştirilebilir olduğunu ve olmadığında döviz kurunun nasıl belirleneceğini belirlemeye yönelik rehberlik içermektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2026 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 10 ve TMS 28 (Değişiklikleri) Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

Bu değişiklikler, yatırımcı işletmelerin iştirak veya iş ortaklıklarına yaptığı varlık satışları ve katkılarının muhasebeleştirilmesi ile ilgili yeni rehberlik sunmakta olup, söz konusu işlemlerin finansal tablolarda nasıl raporlanacağına dair netlik sağlamaktadır. Değişiklikler, 1 Ocak 2026 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Grup henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri

TFRS 17 (Değişiklikler) Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler
TFRS 10 ve TMS 28 (Değişiklikler) - Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) - Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) - Doğaya Bağlı Elektrikçe Dayanan Sözleşmeler

TFRS 18 Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar Standardı

TFRS 19 Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar TFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileşmeler ve Değişiklikler

TFRS 17 – Sigorta Sözleşmeleri

TFRS 17, sigorta yükümlülüklerinin mevcut bir karşılama değerinde ölçülmesini gerektirir ve tüm sigorta sözleşmeleri için daha düzenli bir ölçüm ve sunum yaklaşımı sağlar. Bu gereklilikler sigorta sözleşmelerinde tutarlı, ilkeye dayalı bir muhasebeleştirmeye ulaşmak için tasarlanmıştır. TFRS 17, sigorta ve reasürans ile emeklilik şirketleri için 1 yıl daha ertelenmiş olup 1 Ocak 2026 itibarıyla TFRS 4 Sigorta Sözleşmelerinin yerini alacaktır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 17 (Değişiklikler) Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler

TFRS 17'de uygulama maliyetlerini azaltmak, sonuçların açıklanmasını ve geçişi kolaylaştırmak amacıyla değişiklikler yapılmıştır.

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.1 İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Ayrıca, karşılaştırmalı bilgilere ilişkin değişiklik ile TFRS 7 ve TFRS 9'u aynı anda ilk uygulayan şirketlere finansal varlıklarına ilişkin karşılaştırmalı bilgileri sunarken o finansal varlığa daha önce TFRS 9'un sınıflandırma ve ölçüm gereklilikleri uygulanmış gibi sunmasına izin verilmektedir. Değişiklikler TFRS 17 ilk uygulandığında uygulanacaktır.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 10 ve TMS 28 (Değişiklikler) - Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) - Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Ağustos 2025'te KGK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur.

Bununla birlikte değişiklik, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için TFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir.

Söz konusu değişiklik, 1 Ocak 2026 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık raporlama döneminde yürürlüğe girecektir. İşletmelerin, finansal varlıkların sınıflandırılması ile bununla ilgili açıklamalara yönelik değişiklikleri erken uygulaması ve diğer değişiklikleri sonrasında uygulaması mümkündür. Yeni hükümler, geçmiş yıllar karları (zararları) kaleminin açılış bakiyesinde düzeltme yapılmak suretiyle geriye dönük olarak uygulanacaktır.

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) - Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

KGK, Ağustos 2025'te "Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler" değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, kendi için kullanım istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir.

Değişiklik, 1 Ocak 2026 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girmektedir. Erken uygulamaya izin verilmekte olup erken uygulama durumunda bu husus dipnotlarda açıklanır. Kendi için kullanım hükümleriyle ilgili olarak yapılan açıklığa kavuşturmalar geriye dönük olarak uygulanır, ancak riskten korunma muhasebesine izin veren hükümler ilk uygulama tarihi ya da sonrasında tanımlanan yeni riskten korunma ilişkilerine ileriye yönelik uygulanır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.1 İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

TFRS 18 Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar Standardı

KGK Mayıs 2025'te, TMS 1'in yerini alan TFRS 18 Standardını yayımlamıştır. TFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan işlevlere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir.

TFRS 18'in yayımlanmasıyla beraber TMS 7, TMS 8 ve TMS 34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. TFRS 18 ve ilgili değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecektir. Bununla birlikte, erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 19 Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar TFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler ve Değişiklikler

Ağustos 2025 tarihinde KGK, belirli işletmeler için, TFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan TFRS 19'u yayımlamıştır. Aksi belirtilmedikçe, TFRS 19'u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer TFRS'lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde TFRS'lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme TFRS 19'u uygulamayı seçebilecektir.

TFRS 19, 1 Ocak 2027 tarihi ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girmekle birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu Standardın erken uygulanması tercih edildiğinde, bu husus dipnotlarda açıklanır.

Bu Standardın ilk kez uygulandığı ilk raporlama döneminde (yıllık ya da ara dönem), karşılaştırmalı dönem için sunulan açıklamaların, TFRS 19 uyarınca cari dönemde yer verilen açıklamalar ile uyumlu hale getirilmesi gerekir.

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

KGK tarafından, Eylül 2025'te TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler-Cilt 11", aşağıda belirtilen değişiklikleri içerecek şekilde yayınlanmıştır:

- TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – TFRS'leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi: Değişiklik, TFRS 1'de yer alan ifadeler ile TFRS 9'daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.
- TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar: TFRS 7'de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilişinde değişikliğe gidilmiş ve TFRS 13'e referans eklenmiştir.
- TFRS 9 Finansal Araçlar – Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığında, kiracının TFRS 9'daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla TFRS 9'da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, işlem bedeline yapılan referansın kaldırılması amacıyla TFRS 9'da değişiklik gerçekleştirilmiştir.

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.1 İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

- TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – “Fiili vekilin” belirlenmesi: TFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır.
- TMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle “maliyet yöntemi” ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

2.2. Konsolidasyon Esasları

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla özet finansal tablolar; Grup’un ve Not 1’de verilen bağlı ortaklıklarının konsolide özet finansal tablolarını içermektedir. Kontrol, Grup’un, yatırım yaptığı işletme üzerinde ancak ve ancak şu göstergelerin tümü birden mevcut olduğunda sağlanmaktadır;

- a) yatırım yaptığı işletme üzerinde güce sahipse,
- b) yatırım yaptığı işletmeyle olan ilişkisinden dolayı değişen getirilere maruz kalmakta veya bu getirilerde hak sahibi ise,
- c) elde edeceği getirilerin miktarını etkileyebilmek için yatırım yaptığı işletme üzerindeki gücünü kullanma imkanına sahip ise. Bağlı ortaklığın dönem kar/zararları satın alma tarihinden itibaren kar veya zarar tablosuna dahil edilmişlerdir.

Bağlı ortaklığın muhasebe prensipleri Grup tarafından kullanılan muhasebe prensiplerinden farklılaştığı durumlarda gerekli düzeltmeler gerçekleştirilmiştir. Mali tablolar benzer işlem ve olaylara ortak muhasebe prensipleri kullanılarak ve Grup ile aynı hesap düzeni ile hazırlanmıştır.

Tüm Grup içi işlemler, bakiyeler, gelir ve giderler, gerçekleşmemiş kazançlar da dahil olmak üzere konsolidasyon kapsamında elimine edilmiştir.

Konsolidasyona dahil edilmiş bağlı ortaklığın net varlıklarındaki ana ortaklık dışı azınlık payları Şirket’in öz sermayesinin içinde ayrı bir kalem olarak yer almaktadır. Azınlık payları, ilk satın alma tarihinde hali hazırda azınlık paylara ait olan tutarlar ile satın alma tarihinden itibaren bağlı ortaklığın öz sermayesindeki değişikliklerdeki ana ortaklık dışı payların tutarından oluşur.

Azınlık payları negatif (-) bakiye verse dahi, bağlı ortaklığın yaptıkları zararlardan pay almaya devam ederler.

Grup’un azınlık pay sahipleri ile bağlı ortaklıkları kontrol gücünü kaybetmeden yaptığı hisse alım/(satım) işlemleri şirket ortakları arasında yapılan bir işlem olarak değerlendirilmiş ve özkaynaklar altında “bağlı ortaklıktaki pay oranı değişiminden kaynaklanan düzeltme farkı” hesabında muhasebeleştirilmiştir.

Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklığa ilişkin bilgiler aşağıda belirtildiği gibidir:

	31 Mart 2026	31 Mart 2026	31 Aralık 2025	31 Aralık 2025
	Sermayesi	Etkin	Sermayesi	Etkin
Şirketin Unvanı	İştirak	Hisse	İştirak	Hisse
	Tutarı	Oranı	Tutarı	Oranı
Metropol Şarj Enerji ve Teknoloji A.Ş.	5.000.000	%100	5.000.000	%100
Toplam	5.000.000	%100	5.000.000	%100

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

2. FINANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.2. Konsolidasyon Esasları (Devamı)

Grup'un özet finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin özet finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir şekilde sunulmasını etkileyecek nitelikte muhasebe politikalarında herhangi bir değişiklik yapılmamıştır. Uygulanan muhasebe politikalarında yakın gelecekte bir değişiklik öngörülmektedir.

() Metropol Ödeme Hizmetleri ve Elektronik Para Kuruluşları A.Ş. 19 Ağustos 2025 tarih, 19095 sayı ile tasdikli 2025/1 Yönetim Kurulu Kararı ile ortaklıktan çıkmıştır.*

2.3. Önemli Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Yeni bir TMS'nin ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, söz konusu TMS'nin, geçiş hükümlerinde uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır.

Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem özet finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

TMS/TFRS kapsamında muhasebe politikaları; özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında ve sunulmasında işletmeler tarafından kullanılan belirli ilkeler, esaslar, gelenekler, kurallar ve uygulamalardır.

Hasılat

Hasılatların Kaydedilmesi

Grup, 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren yürürlüğe giren TFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı" doğrultusunda hasılatın muhasebeleştirilmesinde aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanmaya başlamıştır.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Bu modele göre öncelikle müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt edilen mal veya hizmetler değerlendirilmekte ve söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verilen her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlenmektedir. Sonrasında ise edim yükümlülüklerinin zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği tespit edilmektedir.

Grup, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak özet konsolide finansal tablolara alır.

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Mal veya hizmet devri taahhüdü niteliğindeki edim yükümlülükleri ile alakalı hasılat, mal veya hizmetlerin kontrolünün müşterilerin eline geçtiğinde muhasebeleştirilir.

Grup, satışı yapılan mal veya hizmetin kontrolünün müşteriye devrini değerlendirirken,

- a) Şirket'in mal veya hizmete ilişkin tahsil hakkına sahipliği,
- b) Müşterinin mal veya hizmetin yasal mülkiyetine sahipliği,
- c) Mal veya hizmetin zilyetliğinin devri,
- d) Müşterinin mal veya hizmetin mülkiyetine sahip olmaktan doğan önemli risk ve getirilere sahipliği,
- e) Müşterinin mal veya hizmeti kabul etmesi koşullarını dikkate alır.

Grup, sözleşmenin başlangıcında, müşteriye taahhüt ettiği mal veya hizmetin devir tarihi ile müşterinin bu mal veya hizmetin bedelini ödediği tarih arasında geçen sürenin bir yıl veya daha az olacağını öngörmesi durumunda, taahhüt edilen bedelde önemli bir finansman bileşeninin etkisi için düzeltme yapmamaktadır. Diğer taraftan, hasılatın içerisinde önemli bir finansman unsuru bulunması durumunda, hasılat değeri gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman unsuru içerisinde yer alan faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Fark, tahakkuk esasına göre esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak ilgili dönemlere kaydedilir.

Grup, aşağıda belirtilen başlıca kaynaklardan elde edilen hasılatı finansal tablolarına almaktadır:

a) Komisyon gelirleri

Anlaşmalı restoranlardan, petrol dağıtım istasyonlarından ve anlaşmalı otellerden oluşan bir hizmet ağı dahilinde müşterilerine elektronik kart aracılığı ile yemek ve araç yakıt temini ile ve kurumsal müşterilerin personelinin iş seyahatlerinde gerçekleştirdiği otel masraflarını karşılamasına yönelik hizmetleri komisyon gelirleri olarak kaydedilir.

Restoran, Otel ve Petrol dağıtım istasyonlarının sağladığı satışlarda Grup edimin ifasında doğrudan sorumlu olmadığı durumlar için bu tür sözleşmelerde kendisini vekil olarak değerlendirmiştir. Grup, vekil olduğu sözleşmelerde edimi yerine getiren hizmet sağlayıcına, müşteriden temin edilen hizmetinin karşılığı tahsil ettiği bedeli ödedikten sonra kalan net bedeli finansal tablolarında komisyon geliri olarak muhasebeleştirmektedir.

b) Araç kiralama gelirleri

Kiralama işlemlerinden elde edilen hasılat ilgili dönemde tahakkuk esasına göre kaydedilir.

c) İkinci el araç satışı

Kiralama süresi sonunda satılan araçlar teslimatın gerçekleştiği tarihte tahakkuk esasına göre finansal tablolara alınır ve alınan veya alınacak bedelin gerçeğe uygun değerinden ölçülür.

- Faiz geliri

Finansal varlıklardan elde edilen kâr payı geliri, Grup'un ekonomik faydaları elde edeceği ve gelirin güvenilir bir biçimde ölçülmesi mümkün olduğu sürece kayıtlara alınır. Kâr payı, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif kâr payı oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

Firmanın çalıştığı birçok banka Katılım Bankası olmakla birlikte elde ettiği bütün gelirler sukuklar vasıtasıyla kâr payı gelirleridir.

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal Araçlar

Finansal araçlar, bir işletmenin finansal varlıklarını ve bir başka işletmenin finansal yükümlülüklerini veya sermaye araçlarını arttıran anlaşmalardır. Grup, TFRS 9 uyarınca, 1 Ocak 2010'dan itibaren, finansal varlıklarını gerçeğe uygun değeri ve itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülenler olarak 2 kategoriye ayırmıştır. Bu sınıflandırma, finansal varlığın borç ya da sermaye yatırımı olup olmamasına göre değişir.

(a) İtfa edilmiş maliyet üzerinden ölçülen finansal varlıklar

Bir finansal varlık, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsilini amaçlayan bir yönetim modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığın sözleşme hükümlerinin belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerinin yapılmasına yönelik nakit akışlarına yol açması koşulları birlikte sağlanırsa "itfa edilmiş maliyet üzerinden" sınıflanır. Finansal varlıkta saklı türevin içeriği, yatırımın nakit akışlarının sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerinin yapılmaması ve ayrı muhasebeleştirilmemesine göre dikkate alınmalıdır.

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve finansal riskten korunma ilişkisinin bir parçası olmayan bir finansal varlıktan kaynaklanan kazanç ve kayıplar, ilgili finansal varlığın finansal durum tablosu dışı bırakılması ya da değer düşüklüğüne uğraması sonucunda etkin faiz metodu kullanılarak kar veya zararda muhasebeleştirilir.

(b) Gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülen finansal varlıklar

Yukarıdaki 2 kıstas sağlanmadığında borçlanma aracı "gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan olarak" sınıflanır. Grup'un finansal yatırımlarını gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan olarak ölçmektedir.

Düzenli olarak alıp-satılan finansal varlıklar, alım-satımın yapıldığı tarihte kayıtlara alınır. Alım-satım yapılan tarih, yönetimin varlığı alım ya da satım yapmayı vaat ettiği tarihtir. Finansal varlıklardan doğan nakit akım alım hakları sona erdiğinde veya transfer edildiğinde ve şirket tüm risk ve getirilerini transfer ettiğinde, finansal varlıklar defterlerden çıkarılır.

İlk kayda alınması esnasında, Grup finansal varlığı gerçeğe uygun değerden ölçer. Gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülen ve finansal riskten korunma ilişkisinin parçası olmayan bir finansal varlıktan kaynaklanan kazanç ve kayıplar, oluştukları dönemde kar veya zararda muhasebeleştirilir. Şirket sadece yönetim modelinin değiştirilmesi durumunda, bu değişiklikten etkilenen tüm finansal varlıkları yeniden sınıflamak zorundadır.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

İtfa edilmiş maliyet üzerinden gösterilen finansal varlıklar

Grup, bir ya da bir şirket finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığını gösteren nesnel kanıtların var olup olmadığını her raporlama döneminin sonunda değerlendirir. Bir ya da bir şirket finansal varlık değer düşüklüğüne uğrarsa, değer düşüklüğünden kaynaklanan zarara, ancak değer düşüklüğüne ilişkin varlığın ilk kayda alınmasından sonra bir kayıp olayı ve bu kayıp olayının finansal varlıkların geleceğe ait tahmini nakit akışları üzerinde bir etkisinin olduğuna dair bir ya da daha fazla olayın sebep olduğu nesnel bir kanıt varsa katlanılır.

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Grup'un, değer düşüklüğü zararına ilişkin tarafsız kanıtını göstermek amacıyla kullandığı bu kriter şunları içermektedir:

- İhraç edenin veya taahhüt edenin önemli finansal sıkıntı içinde olması;
- Sözleşmenin ihlal edilmesi, örneğin faiz veya anapara ödemelerinin yerine getirilememesi veya ihmal edilmesi;
- Borçlunun içinde bulunduğu finansal sıkıntıya ilişkin ekonomik veya yasal nedenlerden ötürü, alacaklının, borçluya, başka koşullar altında tanımayacağı bir ayrıcalık tanınması;
- Borçlunun, iflas veya başka tür bir finansal yeniden yapılanmaya gireceği ihtimalinin yüksek olması;
- Finansal zorluklar nedeniyle söz konusu finansal varlığa ilişkin aktif piyasanın ortadan kalkması veya
- Portföy içindeki her bir finansal varlık itibarıyla tespiti mümkün olmamakla birlikte, bir şirket finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmelerinden itibaren anılan varlıkların gelecekteki tahmini nakit akışlarında ölçülebilir bir azalış olduğuna işaret eden gözlemlenebilir veri bulunması. Bu tür bir veri aşağıdakileri içerir:
- Portföydeki borçluların ödeme durumlarında olumsuz anlamda değişiklikler yaşanması ve
- Portföydeki varlıkların geri ödenmemesi ile ilişkili bulunan ulusal veya yöresel ekonomik koşullar

Grup öncelikle, değer düşüklüğüne ilişkin tarafsız göstergenin bulunup bulunmadığını değerlendirir.

Krediler ve alacaklar sınıfı için zararın tutarı varlıkların defter değeri ile geleceğe ait tahmini nakit akışlarının finansal varlıkların orijinal efektif faiz oranı kullanılarak indirgenmiş bugünkü değeri arasındaki fark ile ölçülür. Varlıkların defter değeri düşürülür ve meydana gelen zarar kar veya zarar tablosunda kayda alınır.

Eğer bir kredi ya da vadeye kadar tutma amacıyla yapılan bir yatırım değişken faiz oranına sahipse, değer düşüklüğü zararının hesaplanmasında kullanılacak olan indirgeme oranı da sözleşmede belirlenmiş cari efektif faiz oranıdır. Yararlı bir yol olarak, şirket değer düşüklüğünü, gözlenebilir piyasa fiyatını kullanarak bir aracın gerçeğe uygun değerini temel alarak ölçebilir.

Eğer izleyen dönemde, değer düşüklüğü zararının miktarı azalırsa ve bu azalış değer düşüklüğünün anlaşılmasından sonra meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebilirse (borçlunun kredi notunda iyileştirme olması gibi), daha önce kayda alınmış değer düşüklüğünün iptali konsolide kar veya zarar tablosunda kayda alınır.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alın tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

Finansal yükümlülükler

Grup'un finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Grup'un tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler, finansal borçlar dahil, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Stoklar

İşin normal akışı içinde satılmak için elde tutulan, satılmak üzere üretilmekte olan ya da üretim sürecinde ya da hizmet sunumunda kullanılacak madde ve malzemeler şeklinde bulunan varlıkların gösterildiği kalemdir. Verilen sipariş avansları ilgili stok muhasebeleştirilinceye kadar diğer dönen varlıklar olarak sınıflandırılır.

Stoklar, maliyeti ve net gerçekleştirilebilir değerinin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Stokların maliyeti; tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Stokların dönüştürme maliyetleri; direk işçilik giderleri gibi, üretimle doğrudan ilişkili maliyetleri kapsar. Bu maliyetler ayrıca ilk madde ve malzemenin mamule dönüştürülmesinde katlanılan sabit ve değişken genel üretim giderlerinden sistematik bir şekilde dağıtılan tutarları da içerir.

Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir. Stoklar finansal tablolarda, kullanımları veya satış sonucu elde edilmesi beklenen tutardan daha yüksek bir bedelle izlenemez. Stokların net gerçekleştirilebilir değeri maliyetinin altına düştüğünde, stoklar net gerçekleştirilebilir değerine indirgenir ve değer düşüklüğünün olduğu yılda gelir tablosuna gider olarak yansıtılır. Daha önce stokların net gerçekleştirilebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleştirilebilir değerinde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir. İptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır (Not 10).

Faaliyet kiralama süresi biten araçlar stokların altında sınıflanmaktadır. Ayrıca sıfır olarak alınmış ancak kiraya henüz verilmemiş olan araçlar da stoklar altında bulunmaktadır. Sözleşme süresi tamamlanan faaliyet kiralamasına konu edilmiş araçlar sözleşme sona eriş tarihi itibarıyla net defter değerleri üzerinden faaliyet kiralamasına konu varlıklardan stoklara transfer edilmektedir.

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup ilk olarak maliyet değerleri ve buna dahil olan işlem maliyetleri ile ölçülürler.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlanamayacağının belirlenmesi durumunda bilanço dışı bırakılırlar. Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanım süresini doldurmasından veya satışından kaynaklanan kar/zarar, oluştukları dönemde gelir tablosuna dahil edilir.

Gerçeğe Uygun Değer Yöntemi

Grup, ilk muhasebeleştirme işleminin ardından, gerçeğe uygun değer yöntemini seçmiş ve tüm yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değer yöntemi ile ölçmüştür. **(Not 13).**

Yatırım amaçlı gayrimenkulün gerçeğe uygun değerdeki değişiminden kaynaklanan kazanç veya kayıp olduğu dönemde kar veya zarara dahil edilmiştir.

Transferler, yatırım amaçlı gayrimenkullerin kullanımında bir değişiklik olduğunda yapılır. Gerçeğe uygun değer esasına göre izlenen yatırım amaçlı gayrimenkulden, sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul sınıfına yapılan bir transferde, transfer sonrasında yapılan muhasebeleştirme işlemindeki tahmini maliyeti, anılan gayrimenkulün kullanım şeklindeki değişikliğin gerçekleştiği tarihteki gerçeğe uygun değeridir. Sahibi tarafından kullanılan bir gayrimenkulün, gerçeğe uygun değer esasına göre gösterilecek yatırım amaçlı bir gayrimenkule dönüşmesi durumunda, işletme, kullandığı değişikliğin gerçekleştiği tarihe kadar Maddi Duran Varlıklara uygulanan muhasebe politikasını uygular. Cari ve önceki dönemde transfer işlemi gerçekleştirilmemiştir.

Grup'un kendi kullanımında bulunan gayrimenkuller ise maddi duran varlıklar içerisinde gösterilmiştir.

Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, mal ve hizmet üretimi veya arzında kullanılmak üzere, başkalarına kiraya verilmek (gayrimenkuller dışındaki duran varlıklar için) veya idari amaçlar çerçevesinde kullanılmak üzere elde tutulan ve bir dönemden fazla kullanımı öngörülen fiziki kalemleri maliyet modeli çerçevesinde, maliyet değerleriyle ifade edilmektedir.

Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı, ithalat vergileri ve geri iadesi mümkün olmayan vergiler, maddi duran varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Maddi duran varlığın kullanımına başladıktan sonra oluşan tamir ve bakım gibi harcamalar, oluştukları dönemde gider olarak gelir tablosunda raporlanmaktadır. Yapılan harcamalar ilgili maddi duran varlığa gelecekteki kullanımında ekonomik bir değer artışı sağlıyorsa bu harcamalar varlığın maliyetine eklenmektedir.

Özel maliyetler, kiralanın gayrimenkul için yapılan harcamaları kapsamaktadır ve faydalı ömrün kira sözleşmesinin süresinden uzun olduğu hallerde kira süresi boyunca, kısa olduğu durumlarda faydalı ömürleri üzerinden amortisman tabi tutulur.

Amortisman, maddi duran varlıkların kullanıma hazır olduğu tarihten itibaren ayrılır. İlgili varlıkların atıl durumda bulundukları dönemde de amortisman ayrılması devam edilir.

Ekonomik ömür ve amortisman metodu düzenli olarak gözden geçirilmekte, buna bağlı olarak metodun ve amortisman süresinin ilgili varlıktan edinilecek ekonomik faydaları ile paralel olup olmadığına bakılmaktadır ve gerektiğinde düzeltme işlemi yapılmaktadır.

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Maliyet Yöntemi

Maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Kiralama veya idari amaçlı ya da halihazırda belirlenmemiş olan diğer amaçlar doğrultusunda inşa edilme aşamasındaki varlıklar, maliyet değerlerinden varsa değer düşüklüğü kaybı düşülerek gösterilirler. Maliyete yasal harçlar da dahil edilir. Bu tür varlıklar, diğer sabit varlıklar için kullanılan amortisman yönteminde olduğu gibi, kullanıma hazır olduklarında amortisman tabi tutulurlar.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve gelir tablosuna dahil edilir.

<u>Maddi Duran Varlık</u>	Faydalı Ömür 31 Mart 2026	Faydalı Ömür 31 Aralık 2025
Binalar	50 yıl	50 yıl
Tesis, makine ve cihazlar	5 yıl	5 yıl
Demirbaşlar	3-15 yıl	3-15 yıl
Özel maliyetler	4-5 yıl	4-5 yıl

Operasyonel Kiralamada Kullanılan Varlıklar

Operasyonel kiralama işinde, kiralamanın konusu olan varlığın ekonomik anlamda sahipliği kiraya verendedir. Motorlu taşıtları kapsayan operasyonel kiralamada kullanılan varlıklar maliyetlerden doğrusal yöntemle hesaplanan amortismanın düşürülmesiyle kayıtlara alınır. Amortisman, varlıkların kalıntı değeri düşüldükten sonra, kontrat sürelerine dayanan oranlara uygun olarak hesaplanır. Operasyonel kiralamada kullanılan varlıkların amortisman tabi tutarı; maliyetten kiralama süresi sonunda beklenen piyasa değeri baz alınarak hesaplanan kalıntı değerinden düşülmüş halidir. Kalıntı değeri Grup'un varlık kontrat süresi sonunda satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edeceği tutardır. Kalıntı değerler Grup'un geçmiş varlık satışları ve piyasa fiyatlarını göz önüne bulundurarak ilk tahminlerine göre kaydedilir. Kalıntı değerlerin gerçekleşmesi varlığın satış tarihindeki durumuna, piyasa ve Grup'un pazarlama koşullarına bağlıdır. Grup kalıntı değerinin uygun olup olmadığını gözden geçirmekte ve kontrat değişiklikleri sırasında güncellemektedir. Kalıntı değer tahminlerinde değişiklik olması durumunda muhasebe tahminindeki değişiklik olarak muhasebeleştirilmektedir.

Yeniden Değerleme Modeli

Üretim ya da mal veya hizmetin verilmesinde veya idari amaçlar için kullanımda tutulan arazi ve binalar, yeniden değerlendirilmiş tutarlarıyla ifade edilir. Yeniden değerlendirilmiş tutar, yeniden değerlendirme tarihinde tespit edilen gerçeğe uygun değerden, sonraki dönemlerde oluşan birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü düşülerek tespit edilir. Yeniden değerlemeler bilanço tarihinde belirlenecek gerçeğe uygun değerinin defter değerinden önemli farklılık göstermeyecek şekilde düzenli aralıklarla yapılır.

Maddi duran varlıklarda raporlanan binalar ve arsalar yeniden değerlendirilmiş tutarı üzerinden gösterilmektedir. Binaların gerçeğe uygun değeri Sermaye Piyasası Kurulu tarafından lisanslanmış bağımsız değerlendirme şirketi tarafından belirlenir. Yeniden değerlendirilmiş tutar, yeniden değerlendirme tarihindeki gerçeğe uygun değerden, müteakip birikmiş amortisman ve müteakip birikmiş değer düşüklüğü zararlarının indirilmesi suretiyle bulunur. Yeniden değerlendirilmiş değerde meydana gelen artışlar özkaynaklar içinde raporlanır.

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Eğer bir varlığın defter değeri yeniden değerlendirme sonucunda artmışsa, bu artış diğer kapsamlı gelirde muhasebeleştirilir ve doğrudan özkaynak hesap grubunda “yeniden değerlendirme değer artışı” adı altında toplanır. Bir yeniden değerlendirme değer artışı, aynı varlığın daha önce kar ya da zarar ile ilişkilendirilmiş bulunan yeniden değerlendirme değer azalışını tersine çevirdiği ölçüde gelir olarak muhasebeleştirilir.

Eğer bir varlığın defter değeri yeniden değerlendirme sonucunda azalmışsa, bu azalma gider olarak muhasebeleştirilir. Bu azalış diğer kapsamlı gelirde bu varlıkla ilgili olarak yeniden değerlendirme fazlasındaki her türlü alacak bakiyesinin kapsamı ölçüsünde muhasebeleştirilir. Diğer kapsamlı gelirde muhasebeleştirilen söz konusu azalış, yeniden değerlendirme fazlası başlığı altında özkaynaklarda birikmiş olan tutarı azaltır (Not 15).

Yeniden değerlendirilen binaların amortismanı gelir tablosunda yer alır. Yeniden değerlendirilen gayrimenkul satıldığında veya hizmetten çekildiğinde yeniden değerlendirme fonunda kalan bakiye doğrudan dağıtılmamış karlara transfer edilir. Varlık bilanço dışı bırakılmadıkça, yeniden değerlendirme fonundan dağıtılmamış karlara transfer yapılmaz.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

<u>Maddi Olmayan Duran Varlık</u>	Faydalı Ömür	Faydalı Ömür
	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Haklar ve yazılımlar	3-5 yıl	3-5 yıl

Kiralamalar

Kullanım hakkı varlığı

Kullanım hakkı varlığı ilk olarak maliyet yöntemiyle muhasebeleştirilir ve aşağıdakileri içerir:

- Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
- Grup tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler ve
- Dayanak varlığın, kiralamanın hüküm ve koşullarının gerektirdiği duruma getirilmesi için restore edilmesiyle ilgili olarak Grup tarafından katlanılan maliyetler (stok üretimi için katlanılan maliyetler hariç).

Grup maliyet yöntemini uygularken, kullanım hakkı varlığını:

- Birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve
- Kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

Grup, kullanım hakkı varlığını amortismanına tabi tutarken TMS 16, “Maddi Duran Varlıklar” standardında yer alan amortisman hükümlerini uygular. Grup, kullanım hakkı varlığının değer düşüklüğüne uğramış olup olmadığını belirlemek ve belirlenen herhangi bir değer düşüklüğü zararını muhasebeleştirmek için TMS 36, “Varlıklarda Değer Düşüklüğü” standardını uygular.

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Kira yükümlülüğü

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Grup kira yükümlülüğünü o tarihte gerçekleşmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak; zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise kiracının alternatif borçlanma faiz oranı kullanılarak iskonto edilir. Alternatif borçlanma oranı, Grup şirketlerinin kontrat tarihlerindeki borçlanma oranları dikkate alınarak belirlenmiştir.

Grup'un kira yükümlülüğünün ölçümüne dahil olan ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte gerçekleşmemiş olan kira ödemeleri aşağıdakilerden oluşur:

- a) Sabit ödemelerden her türlü kiralama teşvik alacaklarının düşülmesiyle elde edilen tutar,
- b) Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan kira ödemeleri,
- c) Kiralama süresinin kiracının kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Grup, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır,
- b) Defter değerini, yapılmış olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır ve
- c) Defter değerini, varsa yeniden değerlendirmeleri ve yeniden yapılandırmaları yansıtacak şekilde yeniden ölçer. Şirket, kira yükümlülüğünün yeniden ölçüm tutarını, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolarına yansıtır.

Grup'un kira yükümlülüğünü oluşturan kontratların süresi 1 ile 5 yıl arasında değişmektedir.

Uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları

Kiralama yükümlülüğü, sözleşmelerdeki uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları dikkate alınarak belirlenmektedir. Sözleşmelerde yer alan uzatma ve erken sonlandırma opsiyonlarının büyük kısmı Grup ve kiralayan tarafından müştereken uygulanabilir opsiyonlardan oluşmaktadır. Grup, kiralama süresini, söz konusu uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları ilgili sözleşmeye göre Şirket'in inisiyatifindeyse ve opsiyonların kullanımı makul derecede kesirse kiralama süresine dahil ederek belirlemektedir. Grup'un, makul derecede kesin olmadığı için kiralama yükümlülüğüne dahil edilmeyen uzatma ve erken sonlandırma opsiyonu içeren önemli seviyede kira kontratı bulunmamaktadır.

Eğer şartlarda önemli bir değişiklik olursa yapılan değerlendirme yönetim tarafından gözden geçirilmektedir. Cari dönemde yapılan değerlendirmeler sonucunda, uzatma ve erken sonlandırma opsiyonlarının kiralama süresine dahil edilmesi nedeniyle oluşan kiralama yükümlülüğü veya varlık kullanım hakkı bulunmamaktadır.

Değişken kira ödemeleri

Grup'un kiralama sözleşmelerinin bir kısmından kaynaklanan kira ödemeleri değişken kira ödemelerinden oluşmaktadır. TFRS 16 standardı kapsamında yer almayan söz konusu değişken kira ödemeleri, ilgili dönemde gelir tablosuna kira gideri olarak kaydedilmektedir.

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Şerefiye gibi sınırsız ömrü olan varlıklar itfaya tabi tutulmazlar. Bu varlıklar için her yıl değer düşüklüğü testi uygulanır. İtfaya tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır.

Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır (nakit üreten birimler). Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

Borçlanma Maliyetleri ve Alınan Krediler

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar (özellikli varlıklar) söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştuğu dönemde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Kur Değişiminin Etkileri

Grup'un finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Grup'un mali durumu ve faaliyet sonuçları, geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Grup'un finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan dövizde endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilmiştir.

Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

Kur farkları, aşağıda belirtilen durumlar haricinde, oluştuğu dönemdeki kar ya da zararda muhasebeleştirilir:

- Geleceğe yönelik kullanım amacıyla inşa edilmekte olan varlıklarla ilişkili olan ve yabancı para birimiyle gösterilen borçlar üzerindeki faiz maliyetlerine düzeltme kalemi olarak ele alınan ve bu tür varlıkların maliyetine dahil edilen kur farkları,
- Yabancı para biriminden kaynaklanan risklere (risklere karşı finansal koruma sağlamaya ilişkin muhasebe politikaları aşağıda açıklanmaktadır) karşı finansal koruma sağlamak amacıyla gerçekleştirilen işlemlerden kaynaklanan kur farkları,
- Yurtdışı faaliyetindeki net yatırımın bir parçasını oluşturan, çevrim yedeklerinde muhasebeleştirilen ve net yatırımın satışında kar ya da zararla ilişkilendirilen, ödenme niyeti ya da ihtimali olmayan yurtdışı faaliyetlerden kaynaklanan parasal borç ve alacaklardan doğan kur farkları.

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Pay Başına Kazanç- Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç

Hisse başına kazanç/zarar miktarı, dönem kar/zararının; sürdürülen faaliyetlerden hisse başına kazanç/zarar miktarı ise, sürdürülen faaliyetlerden dönem kar/zararının Şirket hisselerinin dönem içindeki zaman ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler.

Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

Hisse başına kazancın hesaplanmasında, düzeltme yapılmasını gerekli kılacak imtiyazlı hisse veya seyreltme etkisi olan potansiyel hisse bulunmamaktadır (**Not 25**).

Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Koşullu Yükümlülükler

Karşılıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğün bulunması ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların Gruptan çıkmalarının muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenli bir biçimde tahmin ediliyor olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılmaktadır. Karşılıklar, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Grup yönetimi tarafından yapılan en gerçekçi tahminine göre hesaplanmakta ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek için iskonto edilmektedir.

Koşullu Yükümlülükler

Bu gruba giren yükümlülükler, geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin mahiyette olmayan olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile mevcudiyeti teyit edilebilecek olan yükümlülükler koşullu yükümlülükler olarak değerlendirilmekte ve finansal tablolara dahil edilmemektedir. Çünkü yükümlülüğün yerine getirilmesi için, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimali bulunmamakta veya yükümlülük tutarı yeterince güvenilir olarak ölçülememektedir. Grup ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmaları ihtimali çok uzak olmadıkça, koşullu yükümlülüklerini finansal tablo dipnotlarında göstermektedir.

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Koşullu Varlıklar

Grupta geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlık, koşullu varlık olarak değerlendirilmektedir. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeye girişi kesin değil ise koşullu varlıklar konsolide finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır.

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödemesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilmekte ve raporlanmaktadır.

İlişkili Taraflar

Grup'un ilişkili tarafları, hissedarlık, sözleşmeye dayalı hak, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşları kapsamaktadır. Ekteki finansal tablolarda Grup'un hissedarları ve bu hissedarlar tarafından sahip olunan şirketlerle, bunların kilit yönetici personeli ve ilişkili oldukları bilinen diğer şirketler, ilişkili taraflar olarak tanımlanmıştır.

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Şirket ile ilişkili sayılır:

- i) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:
 - Şirket'i kontrol etmesi, Şirket tarafından kontrol edilmesi ya da
 - Şirket ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere);
 - Şirket üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması veya Şirket üzerinde ortak kontrole sahip olması;
- ii) Tarafın, Şirket'in bir iştiraki olması;
- iii) Tarafın, Şirket'in ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;
- iv) Tarafın, Şirket'in veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;
- v) Tarafın, (i) ya da (iv) maddelerinde bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;
- vi) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (iv) ya da (v) maddelerinde bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması veya
- vii) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynaklarının, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir (**Not 4**).

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kardan farklılık gösterir. Grup'un cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasalasmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkân verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup'un bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Grup'un cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Dönem cari ve ertelenmiş vergisi

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar ve Kıdem Tazminatları

Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkartılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı ("TMS 19") uyarınca bu tür ödemeler tanımlanmış fayda planları olarak nitelendirilmektedir.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmıştır.

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Nakit Akımının Raporlanması

Grup net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, nakit akım tablolarını düzenlemektedir. Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları, Grup'un esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir. Finansal faaliyetlere ilişkin nakit akımları, Grup'un finansal faaliyetlerde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve vadesiz banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, öz sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, temettü kararının alındığı dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

2.5. Önemli Muhasebe Değerleme, Tahmin ve Varsayımları

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile oluşması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar Grup yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen fiili sonuçlar ile farklılık gösterebilir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirildikleri dönem gelir tablosunda yansıtılmaktadırlar.

Konsolide finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır:

- i. Ertelenen vergi aktifi gelecek yıllarda vergilendirilebilen gelirin oluşmasının muhtemel olduğunun tespiti halinde kayıtlara alınmaktadır.
- ii. Vergilendirilebilen gelirin oluşmasının muhtemel olduğu durumlarda ertelenmiş vergi aktifi indirilebilir geçici farklar üzerinden hesaplanmaktadır.
- iii. 31 Mart 2026 tarihinde sona eren yıl için Grup, öngörülebilir gelecekte vergilendirilebilir karının olduğuna dair göstergeleri yeterli bulduğundan ertelenmiş vergi aktifini kayıtlara almıştır.
- iv. Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artışları ve çalışan ayrılma oranları) kullanılarak belirlenir.
- v. Şüpheli alacak karşılıkları, yönetimin bilanço tarihi itibarıyla var olan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememe riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken ilişkili kuruluş dışında kalan borçluların geçmiş şirket bazında performansları piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır.

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.5. Önemli Muhasebe Değerleme, Tahmin ve Varsayımları (Devamı)

- vi. Stok değer düşüklüğü hesaplanırken, stokların iskonto sonrası liste fiyatlarına ilişkin veriler kullanılır. Satış fiyatı ölçülemeyen stoklar için malların stokta bekleme süreleri ve fiziki durumları teknik personelin görüşleri alınarak değerlendirilir. Öngörülen net gerçekleştirilebilir değer maliyet bedelinin altında kaldığı durumlarda stok değer düşüklüğü karşılığı ayrılır.
- vii. Davalara ilişkin karşılık ayırırken davaların kaybedilme olasılıkları ve kaybedilme durumunda ortaya çıkacak yükümlülükler Şirketin hukuk müşavirleri ve uzman görüşleri alınarak Şirket Yönetimi tarafından değerlendirilir. Grup Yönetimi, en iyi tahminlere dayanarak dava karşılık tutarını belirler.

3. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup'un TFRS 8'e göre tek bir raporlanabilir bölümü bulunmaktadır. Grup'un faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili mercii, Yönetim kurulunun kararları doğrultusunda, Yönetim Kurulu başkanı ile Yönetim Kurulu üyeleri olup, Gruba kaynak tahsisi, faaliyetlere ilişkin karar alma ve Grup'un performansının değerlendirilmesi işlevlerinde bulunmaktadır.

4. İLİŞKİLİ TARAFLAR

İlişkili kuruluşlardan alacaklar ve borçlar

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 itibariyle ilişkili taraflardan ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Bilgesan Elektrik Taahhüt ve İnşaat A.Ş.	885.478	534.230
Hak Teknoloji Yatırımları A.Ş.	2.052.659	483.474
Metropol Ödeme Hiz. ve Elektronik Para Kuruluşu A.Ş.	40.320	--
Toplam	2.978.457	1.017.704

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 itibariyle ilişkili taraflardan diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Metropol Ödeme Hiz. ve Elektronik Para Kuruluşu A.Ş.	10.910.759	13.649.938
Toplam	10.910.759	13.649.938

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 itibariyle ilişkili taraflara ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Hak Teknoloji Yatırımları A.Ş.	2.189.501	--
Bilgesan Elektrik Taahhüt ve İnşaat A.Ş.	602.479	--
Toplam	2.791.980	--

İlişkili taraflarla olan işlemler

İlişkili kuruluşlar ile 1 Ocak-31 Mart 2026 döneminde gerçekleşen alış ve satış işlemleri aşağıdaki gibidir:

1 Ocak-31 Mart 2026	Hizmet Gideri	Hizmet Geliri
Hak Teknoloji Yatırımları A.Ş.	240.000	4.085.000
Bilgesan Elektrik Taahhüt ve İnşaat A.Ş.	240.000	363.636
Metropol Ödeme Hiz. ve Elektronik Para Kuruluşu A.Ş.	--	1.081.920
Toplam	480.000	5.530.556

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

İlişkili kuruluşlar ile 1 Ocak-31 Mart 2025 döneminde gerçekleşen alış ve satış işlemleri aşağıdaki gibidir:

1 Ocak-31 Aralık 2025	Hizmet Gideri	Hizmet Geliri
Hak Teknoloji Yatırımları A.Ş.	10.324.893	10.194.050
Bilgesan Elektrik Taahhüt ve İnşaat A.Ş.	1.242.120	1.239.881
Toplam	11.567.013	11.433.931

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri faydalar	10.066.961	22.502.454
Toplam	10.066.961	22.502.454

5. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerleri detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Bankalar	553.929.772	773.302.020
-Vadeli mevduat	86.756.913	107.491.018
-Vadesiz mevduat	467.172.859	665.811.002
Diğer hazır değerleri	539.663.987	307.506.568
Toplam	1.093.593.759	1.080.808.588

31 Mart 2026 itibari ile katılım hesaplarının tamamı Türk Lirası olup, ortalama vadeye kalan gün sayısı 33'dir. (31 Aralık 2025 itibari ile katılım hesaplarının tamamı Türk Lirası olup, ortalama vadeye kalan gün sayısı 27'dir.)

31 Mart 2026 itibari ile Grup'un vadeli mevduatlarının ortalama faiz oranı %36'dır.

Bankadaki Mevduatın Yabancı Para Dağılımı	31 Mart 2026
TL Mevduat	477.432.644
EURO Mevduat	968.610
USD Mevduat	170.082
Altın Mevduat	75.358.436
Toplam	553.929.772

6. FİNANSAL YATIRIMLAR

Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla kısa vadeli finansal yatırımların detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Kira sertifikaları ve yatırım fonları	3.125.321.279	2.182.019.279
Toplam	3.125.321.279	2.182.019.279

Grup'un kısa vadeli finansal yatırımları katılım bankalarında alınmış kira sertifikalarından ve yatırım fonlarından oluşmaktadır. Grup kira sertifikalarını ve yatırım fonlarını alım-satım amaçlı olarak sınıflandırmış olup bilanço tarihlerindeki fiyatları ile değerlendirilmiştir. Ortaya çıkan kar veya zararlar yatırım faaliyetlerinden gelirler ve giderler hesabında muhasebeleştirilmiştir.

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası
("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla uzun vadeli finansal yatırımların detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
İmros Yapay Zeka Ve Teknoloji Çözümleri A.Ş.	4.228.455	--
Toplam	4.228.455	--

7. FİNANSAL BORÇLANMALAR

Kısa Dönem Finansal Borçlanmalar

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Banka kredileri	6.087.129	434.948.111
Kiralama işlemlerinden borçlar	1.814.998	3.011.784
Diğer finansal yükümlükler	3.737.880	4.056.554
Toplam	11.640.007	442.016.449

Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Uzun vadeli banka kredilerinin kısa vadeli kısmı	411.237.828	--
Toplam	411.237.828	--

Uzun Dönem Finansal Borçlanmalar

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Banka kredileri	159.578.846	222.219.081
Kiralama işlemlerinden borçlar	4.064.412	4.905.692
Toplam	163.643.258	227.124.773

31 Mart 2026 itibarıyla kullanılan kredilerin etkin faiz oranları aşağıdaki gibidir;

	Döviz Bakiye	Faiz Oranı	TL Karşılığı
TL	576.903.803	%44,16-%62,73	576.903.803
Toplam	576.903.803		576.903.803

31 Aralık 2025 itibarıyla kullanılan kredilerin etkin faiz oranları aşağıdaki gibidir;

	Döviz Bakiye	Faiz Oranı	TL Karşılığı
TL	657.167.192	%45,00-%63,47	657.167.192
Toplam	657.167.192		657.167.192

Şirketin tüm kredileri TL kredi olup dövizli kredisi bulunmamaktadır.

Grup'un dönemler itibarıyla finansal borçlanmaları aşağıda açıklanmıştır;

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
1-3 ay içerisinde ödenecekler	125.762.247	108.737.028
4-12 ay içerisinde ödenecekler	291.562.710	326.211.083
1-5 yıl içerisinde ödenecekler	159.578.846	222.219.081
	576.903.803	657.167.192

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası
("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

8. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

Kısa vadeli ticari alacaklar

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ticari alacakların detayları aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2026</u>	<u>31 Aralık 2025</u>
Ticari alacaklar	2.494.552.503	1.875.898.828
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 4)	2.978.457	1.017.704
-Diğer ticari alacaklar	2.491.574.046	1.874.881.124
Alacak senetleri	43.036.846	50.810.480
Şüpheli ticari alacaklar	45.209.031	47.320.598
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(45.209.031)	(47.320.598)
Toplam	<u>2.537.589.349</u>	<u>1.926.709.308</u>

Kısa vadeli ticari borçlar

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ticari borçların detayları aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2026</u>	<u>31 Aralık 2025</u>
Ticari borçlar	3.249.283.105	3.125.471.748
-İlişkili taraflardan ticari borçlar (Not 4)	2.791.980	--
-İlişkili olmayan taraflara borçlar	3.244.676.872	3.123.405.987
-Diğer ticari borçlar	1.814.253	2.065.761
Toplam	<u>3.249.283.105</u>	<u>3.125.471.748</u>

9. DİĞER ALACAKLAR VE DİĞER BORÇLAR

Kısa vadeli diğer alacaklar

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla diğer alacakların detayları aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2026</u>	<u>31 Aralık 2025</u>
İlişkili taraflardan diğer alacaklar (dipnot 4)	10.910.759	13.649.938
Verilen depozito ve teminatlar	350.000	162.892
Vergi dairesinden alacaklar	14.027	2.694
Toplam	<u>11.274.786</u>	<u>13.815.524</u>

Uzun vadeli diğer alacaklar

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla diğer alacakların detayları aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2026</u>	<u>31 Aralık 2025</u>
Verilen depozito ve teminatlar	164.321	17.930
Toplam	<u>164.321</u>	<u>17.930</u>

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

Kısa vadeli diğer borçlar

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla diğer borçların detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Alınan depozito ve teminatlar	632.567	696.090
Diğer çeşitli borçlar	--	1.557.399
Toplam	632.567	2.253.489

10. STOKLAR

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla stokların detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Malzeme stokları	10.255.125	5.455.468
Toplam	10.255.125	5.455.468

11. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla peşin ödenmiş giderlerin detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Verilen sipariş avansları	19.317.979	7.558.776
-Diğer taraflara verilen sipariş avansları	19.317.979	7.558.776
Gelecek aylara ait giderler	12.161.749	20.499.441
Toplam	31.479.728	28.058.217

Kısa vadeli ertelenmiş gelirler

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla ertelenmiş gelirlerin detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Gelecek aylara ait gelirler (*)	1.530.539.592	1.198.279.146
Alınan sipariş avansları	47.683.897	40.083.841
Toplam	1.578.223.489	1.238.362.987

(*) Ön ödemeli kartlara yüklemesi yapılmış ancak henüz kullanılmamış bakiyelerden oluşmaktadır.

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

12. DİĞER VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer dönen varlıklar

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla diğer dönen varlıkların detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Katma değer vergisi ("KDV") alacakları	536.184	41.240.770
İş avansları	249.438	175.258
Personele verilen avanslar	8.225.157	2.767.133
Toplam	9.010.779	44.183.161

Diğer kısa vadeli yükümlülükler

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Ödenecek vergi ve fonlar	15.417.911	6.752.353
Stopajlar	3.261.198	--
Toplam	18.679.109	6.752.353

13. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

5 Mart 2021 tarihinde İstanbul Üsküdar'da bulunan bina 33.000.0000 TL bedelle satın alınmıştır. Bu binaya ait kiralama amaçlı elde tutulan asma katlı dükkân yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılmıştır.

31 Mart 2026 ve 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkul hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026		31 Mart 2025	
Gerçeğe uygun değeri	Binalar	Toplam	Binalar	Toplam
Açılış bakiyesi	184.199.646	184.199.646	180.165.555	180.165.555
Değer artış/azalış	--	--	--	--
Kapanış bakiyesi	184.199.646	184.199.646	180.165.555	180.165.555

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

14. MADDİ DURAN VARLIKLAR

Maliyet Bedeli	Arazi ve arsalar	Binalar	Tesis, Makine ve Cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Diğer Maddi Duran Varlıklar	Özel Maliyetler	Yapılmakta Olan Yatırımlar	Toplam
01 Ocak 2026 bakiye	287.739.612	55.887.000	29.450.969	1.253.944.612	31.241.171	13.000.180	3.589.535	170.532.209	1.845.385.288
Giriş	--	--	--	104.462.818	2.378.815	--	--	37.177.776	144.019.409
Çıkış	--	--	--	(151.367.684)	(31.194)	--	--	(6.215.843)	(157.614.721)
Transfer	--	--	--	--	--	--	--	(41.483.080)	(41.483.080)
31 Mart 2026 bakiye	287.739.612	55.887.000	29.450.969	1.207.039.746	33.588.792	13.000.180	3.589.535	160.011.062	1.790.306.896

Birikmiş Amortismanlar (-)

01 Ocak 2026 bakiye	--	4.369.075	27.015.844	281.835.254	20.558.344	5.525.078	717.907	--	340.021.502
Dönem Gideri	--	276.715	939.518	48.799.586	1.950.996	325.005	239.302	--	52.531.122
Çıkış	--	--	--	(77.729.718)	(10.971)	--	--	--	(77.740.689)
31 Mart 2026 bakiye	--	4.645.790	27.955.362	252.905.122	22.498.369	5.850.083	957.209	--	314.811.935
31 Mart 2026 net değer	287.739.612	51.241.210	1.495.607	954.134.624	11.090.423	7.150.097	2.632.326	160.011.062	1.475.494.961

Maliyet Bedeli	Arazi ve arsalar	Binalar	Tesis, Makine ve Cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Diğer Maddi Duran Varlıklar	Özel Maliyetler	Yapılmakta Olan Yatırımlar	Toplam
01 Ocak 2025 bakiye	281.506.107	53.779.252	29.163.426	929.623.811	28.173.127	16.589.716	--	44.246.434	1.383.081.873
Giriş	--	--	--	99.423.208	2.047.003	--	--	33.720.062	135.190.273
Çıkış	--	--	--	(20.896.715)	--	--	--	--	(20.896.715)
31 Mart 2025 bakiye	281.506.107	53.779.252	29.163.426	1.008.150.304	30.220.130	16.589.716	--	77.966.496	1.497.375.431

Birikmiş Amortismanlar (-)

01 Ocak 2025 bakiye	--	3.262.216	25.851.167	232.413.419	16.921.885	4.284.884	--	--	282.733.571
Dönem Gideri	--	276.715	558.187	39.966.623	1.253.669	504.481	--	--	42.559.675
Çıkış	--	--	--	(13.698.057)	--	--	--	--	(13.698.057)
31 Mart 2025 bakiye	--	3.538.931	26.409.354	258.681.985	18.175.554	4.789.365	--	--	311.595.189
31 Mart 2025 net değer	281.506.107	50.240.321	2.754.072	749.468.319	12.044.576	11.800.351	--	77.966.496	1.185.780.242

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

15. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Mart 2026 ve 31 Mart 2025 tarihleri itibarıyla maddi olmayan duran varlıklar ve ilgili itfa paylarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

Maliyet Bedeli	Yazılımlar	Haklar	Toplam
01 Ocak 2026 bakiye	30.053.796	185.671.655	215.725.451
Giriş	1.432.236	--	1.432.236
Transfer	--	41.483.080	41.483.080
31 Mart 2026 bakiye	31.486.032	227.154.735	258.640.767
Birikmiş Amortisman (-)			
01 Ocak 2026 bakiye	19.552.567	121.736.759	141.289.326
Dönem Gideri	1.766.679	11.009.915	12.776.594
31 Mart 2026 bakiye	21.319.246	132.746.674	154.065.920
31 Mart 2026 net değer	10.166.786	94.408.061	104.574.847
Maliyet Bedeli	Yazılımlar	Haklar	Toplam
01 Ocak 2025 bakiye	25.933.797	185.671.654	211.605.451
Giriş	1.546.964	--	1.546.964
Çıkış	(4.185.988)	--	(4.185.988)
31 Mart 2025 bakiye	23.294.773	185.671.654	208.966.427
Diğer Maddi Olmayan			
Birikmiş Amortisman (-)	Haklar	Duran Varlık	Toplam
01 Ocak 2025 bakiye	17.647.417	84.769.482	102.416.899
Dönem Gideri	2.662.777	4.281.620	6.944.397
Çıkış	(2.169.520)	--	(2.169.520)
31 Mart 2025 bakiye	18.140.674	89.051.102	107.191.776
31 Mart 2025 net değer	5.154.099	96.620.552	101.774.651

16. KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

<u>Maliyet Bedeli</u>	<u>1 Ocak 2026</u>	<u>Giriş</u>	<u>Çıkış</u>	<u>31 Mart 2026</u>
Bina	11.738.546	325.632	--	12.064.178
Toplam	11.738.546	325.632	--	12.064.178
<u>Birikmiş Amortismanlar (-)</u>	<u>1 Ocak 2026</u>	<u>Dönem Gideri</u>	<u>Çıkış</u>	<u>31 Mart 2026</u>
Bina	2.792.910	1.861.473	--	4.654.383
Toplam	2.792.910	1.861.473	--	4.654.383
Net Tutar	7.409.795			
<u>Maliyet Bedeli</u>	<u>1 Ocak 2025</u>	<u>Giriş</u>	<u>Çıkış</u>	<u>31 Mart 2025</u>
Bina	8.110.558	6.656.729	(1.324.986)	13.442.301
Toplam	8.110.558	6.656.729	(1.324.986)	13.442.301
<u>Birikmiş Amortismanlar (-)</u>	<u>1 Ocak 2025</u>	<u>Dönem Gideri</u>	<u>Çıkış</u>	<u>31 Mart 2025</u>
Bina	5.421.734	1.020.428	(1.324.986)	5.117.176
Toplam	5.421.734	1.020.428	(1.324.986)	5.117.176
Net Tutar	8.325.126			

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

17. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Personele borçlar	34.642.051	29.212.639
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	5.923.056	6.469.252
Toplam	40.565.107	35.681.891

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
İzin karşılıkları	20.592.751	19.007.977
Toplam	20.592.751	19.007.977

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Kıdem tazminatı karşılıkları	13.986.555	3.107.798
Toplam	13.986.555	3.107.798

Kıdem tazminatı karşılığının 31 Mart 2026 ve 31 Mart 2025 dönemlerine ait hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Mart 2025
1 Ocak bakiyesi	3.107.798	2.219.232
Hizmet maliyeti	12.348.552	9.299.195
Faiz gideri	24.605	17.570
Ödenen kıdem tazminatı	(1.210.789)	(726.787)
Parasal kazanç/ (kayıp)	(283.611)	(202.523)
Toplam	13.986.555	10.606.687

İzin karşılığının 31 Mart 2026 ve 31 Mart 2025 dönemlerine ait hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Mart 2025
1 Ocak bakiyesi	19.007.977	10.052.691
Cari dönemde ayrılan izin karşılıkları	3.319.399	6.613.111
Parasal kazanç/ (kayıp)	(1.734.625)	(917.386)
Toplam	20.592.751	15.748.416

Türkiye’de mevcut kanunlar çerçevesinde, Şirket bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25 kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran ya da emeklilik yaşına gelmiş (kadınlarda 58, erkeklerde 60 yaş) personeline kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket’in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 (“Çalışanlara Sağlanan Faydalar”), şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür.

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibariyle, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanmaktadır.

Grup'un kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 31 Mart 2026 tarihinde geçerli olan 64.948,77 TL tavan tutarı dikkate alınmıştır (31 Aralık 2025: 53.919,68 TL).

18. KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE BORÇLAR

Şartı Bağlı Varlıklar

Müşterilerden alınan teminat tutarı yoktur (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır).

Şartı Bağlı Yükümlülükler

Şirket Tarafından Verilen TRİK'ler (Teminat — Rehin — İpotekler — Kefaletler)

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
1. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	907.702.429	761.540.490
2. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	--	--
3. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer		
3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	--	--
4. Diğer verilen TRİK'lerin toplam tutarı	--	--
Toplam	907.702.429	761.540.490

Şirketin vermiş olduğu "Diğer TRİK" lerin şirketin özkaynaklarına oranı 31 Mart 2026 tarihi itibariyle %0'dır (31 Aralık 2025: %0).

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibariyle teminatlar ve rehinler aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
TL teminat mektupları	347.627.917	286.580.620
Araç rehinleri	560.074.512	474.959.870
Toplam	907.702.429	761.540.490

19. SERMAYE YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

Grup'un 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibariyle ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

<u>Sermaye Yapısı</u>	31 Mart 2026	Ortaklık payı (%)	31 Aralık 2025	Ortaklık payı (%)
Hak Teknoloji Yatırım A. Ş	36.000.000	38,88%	36.000.000	45,00%
Bilgesan Elektrik Taahhüt ve İnşaat A.Ş.	31.200.000	33,69%	31.200.000	39,00%
Önder Akıncı	8.000.000	8,64%	8.000.000	10,00%
Recep Aktaş	3.200.000	3,46%	3.200.000	4,00%
Ayşe Aylin Sözen	1.600.000	1,73%	1.600.000	2,00%
Diğer Kısım	12.600.000	13,61%	--	0,00%
Toplam	92.600.000	100,00%	80.000.000	100,00%

31 Mart 2026 tarihi itibariyle şirket sermayesi 92.600.000 TL 'dir. (31 Aralık 2025 tarihi itibariyle şirket sermayesi 80.000.000 TL). Şirket sermayesi her biri 1 TL kıymetinde 92.600.000 adet hisseye ayrılmıştır. (31 Aralık 2025 şirket sermayesi her biri 1 TL kıymetinde 80.000.000 adet hisseye ayrılmıştır.)

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası
("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Esas sermaye	92.600.000	80.000.000
Sermaye düzeltmesi olumlu farkları	160.307.435	160.307.435
Paylara ilişkin primler	929.726.437	--
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler	38.708.996	38.708.996
Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/ kayıpları	41.597.202	41.597.202
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları/kayıpları (aktüeryal kayıp kazanç)	(2.888.206)	(2.888.206)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	75.330.024	75.330.024
Geçmiş yıllar kar/(zararları)	1.434.626.541	626.177.952
Net dönem karı/(zararı)	153.759.371	808.448.589
Toplam	2.885.058.804	1.788.972.996

Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Aktüeryal kazanç / (kayıp)	(2.888.206)	(2.888.206)
Toplam	(2.888.206)	(2.888.206)

Paylara İlişkin Primler

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Paylara ilişkin primler (*)	929.726.437	--
Toplam	929.726.437	--

(*) Şirket'in halka arzı kapsamında ihraç ettiği payların nominal değerinin üzerinde satışından elde edilen tutarlar özkaynaklar altında "Paylara İlişkin Primler" hesabında izlenmektedir. Dönem sonu itibarıyla söz konusu tutar 929.726.437 TL'dir

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Yasal yedekler	75.330.024	75.330.024
Toplam	75.330.024	75.330.024

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 519. maddesine göre işletmeler yıllık karlarının %5'ini ödenmiş sermayelerinin %20'sini buluncaya kadar genel kanuni yedek akçe olarak ayırırlar. İşletmenin geçmiş yıllar zararları varsa %5'in hesabında yıllık kardan düşülür. TTK'nun 519. maddesinin c bendi gereğince pay sahiplerine %5 oranında kâr payı ödendikten sonra pay sahipleri ile kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılan kısmın %10'u da genel kanuni yedek akçeye eklenir.

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Geçmiş yıllar karları / zararları (-)	1.434.626.541	626.177.952
Toplam	1.434.626.541	626.177.952

Geçmiş yıl karları zararları hesabında gerçekleşen işlemler aşağıdaki gibidir:

Geçmiş Yıl Karları / Zararları (-)	1 Ocak- 31 Mart 2026	1 Ocak- 31 Mart 2025
Açılış bakiyesi	626.177.952	540.503.802
Önceki dönem karı (zararı)	808.448.589	839.728.117
Kar dağıtımı	--	(735.251.210)
Diğer değişiklikler nedeniyle artış/azalış	--	12.955.922
Toplam	1.434.626.541	657.936.631

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası
("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

20. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

	<u>1 Ocak-</u> <u>31 Mart 2026</u>	<u>1 Ocak-</u> <u>31 Mart 2025</u>
Hasılat	876.671.625	828.707.538
Brüt Satışlar	876.671.625	828.707.538
Satış iadeleri (-)	(325.858)	(1.115.359)
Satış İndirimleri (-)	(325.858)	(1.115.359)
Net Satışlar	876.345.767	827.592.179
Satılan Hizmet Maliyeti (-)	(553.921.147)	(900.725.277)
Satışların maliyeti	(553.921.147)	(900.725.277)
Brüt kar	322.424.620	(73.133.098)

21. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/GİDERLER

Esas faaliyetlerden diğer gelirler

	<u>1 Ocak-</u> <u>31 Mart 2026</u>	<u>1 Ocak-</u> <u>31 Mart 2025</u>
Komisyon gelirleri	440.598	400.674
Konusu kalmayan karşılıklar	--	1.157.411
Kur farkı gelirleri	31.473	2.075.400
Diğer gelirler	1.102.806	78.218
Toplam	1.574.877	3.711.703

Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)

	<u>1 Ocak-</u> <u>31 Mart 2026</u>	<u>1 Ocak-</u> <u>31 Mart 2025</u>
Karşılık giderleri	(2.079.151)	(4.909.322)
Kur farkı giderleri	(22.354)	(37.994)
Toplam	(2.101.505)	(4.947.316)

22. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER (-)

Yatırım faaliyetlerinden gelirler

	<u>1 Ocak-</u> <u>31 Mart 2026</u>	<u>1 Ocak-</u> <u>31 Mart 2025</u>
Sabit kıymet satış karları	13.055	--
Menkul kıymet satış kârları	257.918.599	325.590.595
Yatırım amaçlı gayrimenkul kira gelirleri (Not 14)	402.794	347.844
Toplam	258.334.448	325.938.439

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)

	<u>1 Ocak- 31 Mart 2026</u>	<u>1 Ocak- 31 Mart 2025</u>
Menkul kıymet satış zararları	(15.152.455)	(774.229)
Toplam	(15.152.455)	(774.229)

23. FİNANSAL GELİR VE GİDERLER (-)

Finansman gelirleri

	<u>1 Ocak- 31 Mart 2026</u>	<u>1 Ocak- 31 Mart 2025</u>
Katılım hesabı kar payları	7.995.470	6.635.544
Kur farkı gelirleri	6.489.407	21.360.436
Adat faiz gelirleri	1.422.940	587.782
Toplam	15.907.817	28.583.762

Finansman giderleri (-)

	<u>1 Ocak- 31 Mart 2026</u>	<u>1 Ocak- 31 Mart 2025</u>
Faiz gideri	(75.468.956)	(19.382.611)
Faaliyet kiralamalarına ilişkin faiz gideri	(3.612.789)	(7.828.861)
Toplam	(79.081.745)	(27.211.472)

24. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Cari Dönem Vergisi ile İlgili Varlıklar

Bulunmamaktadır (31 Mart 2026: Bulunmamaktadır, 31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır).

Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü

	<u>31 Mart 2026</u>	<u>31 Aralık 2025</u>
Cari dönem kurumlar vergisi karşılığı	66.227.175	203.813.397
Peşin ödenen geçici vergi ve fonlar (-)	(942.853)	(160.239.673)
Toplam	65.284.322	43.573.724

Gelir tablosundaki vergi karşılığı

	<u>1 Ocak- 31 Mart 2026</u>	<u>1 Ocak- 31 Mart 2025</u>
Cari dönem kurumlar vergisi karşılığı	(66.227.175)	(41.375.062)
Ertelenmiş vergi gelir/gideri	(15.061.564)	26.085.975
Toplam	(81.288.739)	(15.289.087)

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

*(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası
("TL") Olarak İfade Edilmiştir).*

Kurumlar Vergisi

Grup, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Şirket’in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır. 2026 yılında uygulanan efektif vergi oranı %23’tür (2025: %25).

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibariyle hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2025 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibariyle vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %23’tür. (2025: %25). Zararlar gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kâr payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

Ertelenmiş Vergi

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS’ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğünü muhasebeleştirmektedir.

Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TFRS’ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir. Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranları %23’tür (2025: %25).

	<u>31 Mart 2026</u>	<u>31 Aralık 2025</u>
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(135.769.928)	(120.708.364)
Toplam	<u>(135.769.928)</u>	<u>(120.708.364)</u>

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası
("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

25. HİSSE BAŞINA KAZANÇ

	1 Ocak- 31 Mart 2026	1 Ocak- 31 Mart 2025
Net dönem karı / zararı (-) (TL)	153.759.371	93.238.640
Çıkarılmış adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	92.600.000	80.000.000
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Düşen Kar / (Zarar)	1,6605	1,1655

26. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Sermaye Risk Yönetimi

Grup'un, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını arttırmayı hedeflemektedir.

Grup'un sermaye risk yönetimi hesaplanırken, finansal borçlar ve sırasıyla nakit ve nakit benzerleri, ödenmiş sermaye, paylara ilişkin primler, tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç / kayıpları, kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler ile geçmiş yıl kar / (zararları) içeren özkaynak kalemleri dikkate alınır.

Grup sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler üst yönetim tarafından değerlendirilir. Üst yönetim değerlendirmelerine dayanarak, sermaye yapısının yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, temettü ödemeleri, yeni pay ihracı yoluyla dengede tutulması amaçlanmaktadır.

Grup, özkaynakları kaldıraç oranına göre inceler. Söz konusu rasyo net finansal borcun toplam özkaynaklara bölünmesi ile hesaplanır. Net borç ise toplam kredilerden (cari ve cari olmayan kredilerin bilançoda gösterildiği gibi dahil edilmesiyle) nakit ve nakit benzerlerinin çıkarılması suretiyle elde edilir.

2026 yılında Grup'un stratejisi, 2022'den beri değişmemektedir. Grup yönetimi, mevcut borçların yönetilebilmesi için daha yüksek tutarda karlılık ve özkaynak düzeyine ulaşmayı hedeflemektedir.

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Finansal borçlar	586.521.093	669.141.222
Eksi: nakit ve nakit benzerleri	(1.093.593.759)	(1.080.808.588)
Net borç	(507.072.666)	(411.667.366)
Toplam özkaynak	2.885.058.804	1.788.972.996
Net borç/toplam sermaye oranı	(17,58) %	(23,01) %

Grup'un cari dönem sermaye risk yönetimi stratejisi, önceki dönemlere göre farklılık arz etmemektedir.

Kredi riski

Finansal araçları elinde bulundurmak, anlaşmanın gereklerini yerine getirememe riskini de taşımaktadır. Grup yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama riski kısıtlayarak karşılamaktadır. Grup'un tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir. Grup, müşterilerinden doğabilecek bu riski için belirlenen kredi sürelerini sınırlayarak yönetmektedir. Kredi limitlerinin kullanımı Grup tarafından sürekli olarak izlenmekte ve müşterinin finansal pozisyonu ve diğer faktörler göz önüne alınarak müşterinin kredi kalitesi sürekli değerlendirilmektedir. Grup'un türev finansal araçları bulunmamaktadır (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır).

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FINANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibariyle finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi riski aşağıdaki gibidir;

31 Mart 2026	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankadaki Mevduat	Finansal Yatırımlar
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski	2.978.457	2.534.610.892	10.910.759	364.027	553.929.772	3.129.549.734
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	2.978.457	2.534.610.892	10.910.759	364.027	553.929.772	3.129.549.734
B. Koşulların yeniden görüşülmüş bulunan, aksi taktirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
-Vadesi geçmiş (Brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
-Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
-Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
-Vadesi geçmemiş (Brüt defter değeri)	--	45.209.031	--	--	--	--
-Değer düşüklüğü (-)	--	(45.209.031)	--	--	--	--
-Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

31 Aralık 2025	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankadaki Mevduat	Finansal Yatırımlar
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi Riski	1.017.704	1.925.691.604	--	165.586	773.302.020	2.182.019.279
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	1.017.704	1.925.691.604	--	165.586	773.302.020	2.182.019.279
B. Koşulların yeniden görüşülmüş bulunan, aksi taktirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
-Vadesi geçmiş (Brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
-Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
-Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
-Vadesi geçmemiş (Brüt defter değeri)	--	47.320.598	--	--	--	--
-Değer düşüklüğü (-)	--	(47.320.598)	--	--	--	--
-Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

Likidite risk

Likidite riski, bir işletmenin borçlarından kaynaklanan yükümlülükleri, nakit veya başka bir finansal araç vermek suretiyle yerine getirmekte zorlanması riskidir. Grup yönetimi önceki dönemde olduğu gibi, varlıklarını özkaynak ile finanse ederek, likidite riskini asgari seviyede tutmaktadır. Şirket likidite yönetimini beklenen vadelere göre değil, sözleşme uyarınca belirlenen vadelere uygun olarak gerçekleştirmektedir. Şirketin türev finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır.

Aşağıdaki tablo, Grup'un türev niteliğinde olmayan finansal yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Türev olmayan finansal yükümlülükler iskonto edilmeden ve ödemesi gereken en erken tarihler esas alınarak hazırlanmıştır. Söz konusu yükümlülükler üzerinden ödenecek faizler aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir. Alacaklar veya borçlar sabit olmadığı zaman açıklanan tutar, rapor tarihindeki getiri eğrilerinden elde edilen faiz oranı kullanılarak belirlenir.

Likidite riskine ilişkin tablolar aşağıda yer almaktadır:

31 Mart 2026	<u>Defter</u> <u>Değeri</u>	<u>Beklenen</u> <u>nakit çıkışlar</u> <u>toplamı</u>	<u>1-3 ay arası</u>	<u>4-12 ay arası</u>	<u>1-5 yıl arası</u>
<u>Sözleşme Uyarınca Vadeler</u>					
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	586.521.093	797.487.503	137.025.043	377.187.139	283.275.321
Banka kredileri	576.903.803	786.300.577	132.609.977	375.155.581	278.535.019
Kiralama işlemlerinden borçlar	5.879.410	7.449.046	677.186	2.031.558	4.740.302
Diğer finansal yükümlülükler	3.737.880	3.737.880	3.737.880	--	--
<u>Beklenen Vadeler</u>					
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	3.249.915.672	3.249.915.672	3.249.915.672	--	--
Ticari borçlar	3.249.283.105	3.249.283.105	3.249.283.105	--	--
Diğer borçlar	632.567	632.567	632.567	--	--
Toplam	3.836.436.765	4.047.403.175	3.386.940.715	377.187.139	283.275.321

31 Aralık 2025	<u>Defter</u> <u>Değeri</u>	<u>Beklenen</u> <u>nakit çıkışlar</u> <u>toplamı</u>	<u>1-3 ay arası</u>	<u>4-12 ay arası</u>	<u>1-5 yıl arası</u>
<u>Sözleşme Uyarınca Vadeler</u>					
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	669.141.222	669.141.222	113.546.528	328.469.921	227.124.773
Banka kredileri	657.167.192	657.167.192	108.737.028	326.211.083	222.219.081
Kiralama işlemlerinden borçlar	7.917.476	7.917.476	752.946	2.258.838	4.905.692
Diğer finansal yükümlülükler	4.056.554	4.056.554	4.056.554	--	--
<u>Beklenen Vadeler</u>					
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	3.127.725.237	3.127.725.237	3.127.725.237	--	--
Ticari borçlar	3.125.471.748	3.125.471.748	3.125.471.748	--	--
Diğer borçlar	2.253.489	2.253.489	2.253.489	--	--
Toplam	3.796.866.459	3.796.866.459	3.241.271.765	328.469.921	227.124.773

Piyasa riski

Piyasa riski, piyasa fiyatlarında meydana gelen değişimler nedeniyle bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında bir işletmeyi olumsuz etkileyecek dalgalanma olması riskidir. Bunlar, yabancı para riski, faiz oranı riski ve finansal araçlar veya emtianın fiyat değişim riskidir.

Cari yılda Grup'un maruz kaldığı piyasa riskinde veya maruz kalınan riskleri yönetim ve ölçüm yöntemlerinde, önceki yıla göre bir değişiklik olmamıştır.

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası
("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

a. Yabancı para riski

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve bilanço dışı yükümlülüklerle sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir. 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibariyle yabancı para cinsinden varlıkların ve yükümlülüklerin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026		
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro
Parasal finansal varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	1.181.927	3.548	20.078
Toplam varlıklar	1.181.927	3.548	20.078
Net yabancı para varlıklar/(yükümlülükler) pozisyonu	1.181.927	3.548	20.078

Döviz pozisyonu tablosu			
	31 Aralık 2025		
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro
Parasal finansal varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	1.299.099	4.390	22.094
Toplam Varlıklar	1.299.099	4.390	22.094
Net yabancı para varlıklar/(yükümlülükler) pozisyonu	1.299.099	4.390	22.094

Kur riskine duyarlılık

Şirket, başlıca ABD Doları ve Avro cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır. Aşağıdaki tablo Şirket'in ABD Doları ve Avro kurlarındaki %10'luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %10'luk oran, döviz kurlarında beklenen olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece dönem sonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin yılsonunda ki %10'luk kur değişiminin etkilerini gösterir. Pozitif değer, kar/zararda ve diğer özkaynak kalemlerindeki artışı ifade eder.

	31 Mart 2026	
	Vergi Öncesi Kar / (Zarar)	
	Yabancı paranın %10 değer kazanması	Yabancı paranın %10 değer kaybetmesi
1-ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	15.747	(15.747)
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--
3-ABD Doları net etki (1+2)	15.747	(15.747)
4 -Avro net varlık / yükümlülük	102.445	(102.445)
5 -Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--
6 -Avro net etki (4+5)	102.445	(102.445)
Toplam (3+6)	118.192	(118.192)

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

	31 Aralık 2025	
	Vergi Öncesi Kar / (Zarar)	
	Yabancı paranın %10 değer kazanması	Yabancı paranın %10 değer kaybetmesi
1-ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	18.807	(18.807)
2-ABD Doları riskinden korununan kısım (-)	--	--
3-ABD Doları net etki (1+2)	18.807	(18.807)
4 -Avro net varlık / yükümlülük	111.103	(111.103)
5 -Avro riskinden korununan kısım (-)	--	--
6 -Avro net etki (4+5)	111.103	(111.103)
Toplam (3+6)	129.910	(129.910)

b. Faiz oranı riski

Faiz riski, faiz oranlarındaki değişimlerin finansal tabloları etkileme olasılığından kaynaklanmaktadır. Grup, belirli bir dönemde vadesi dolacak varlık ve yükümlülüklerin zamanlama farklılıklarından dolayı faiz riskine maruzdur. Hali hazırda Grup genelinde tanımlanmış bir risk yönetimi modeli ve aktif uygulaması bulunmamaktadır. Tanımlanmış bir risk yönetimi modeli bulunmamakla beraber Şirket yönetimi aldığı kararlar ve uygulamaları ile riski yönetmektedir.

Değişken faizli finansal araçlar bulunmamaktadır. (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır).

27. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
<u>Finansal Varlıklar</u>		
Nakit ve nakit Benzerleri	1.093.593.759	1.080.808.588
Finansal yatırımlar	3.129.549.734	2.182.019.279
Ticari alacaklar	2.537.589.349	1.926.709.308
Diğer alacaklar	11.274.786	13.833.454
<u>Finansal Yükümlülükler</u>		
Finansal borçlar	586.521.093	669.141.222
Ticari borçlar	3.249.283.105	3.125.471.748
Diğer borçlar	632.567	2.253.489
	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Dönen varlıklar	6.818.524.805	5.281.049.545
Kısa vadeli borçlar	5.396.138.285	4.913.120.618
Dönen varlıklar/kısa vadeli borçlar	126,36%	107,49%

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun (rayiç) değer, piyasa katılımcıları arasında ölçüm tarihinde olağan bir işlemde, bir varlığın satışından elde edilecek veya bir borcun devrinde ödenecek fiyattır.

Grup, finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerlerini halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Bununla birlikte, piyasa bilgilerini değerlendirip gerçeğe uygun değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, Grup'un cari bir piyasa işleminde elde edebileceği miktarların göstergesi olamaz.

Gerçeğe uygun değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

Finansal varlıklar

Parasal varlıkların, rayiç değerleri taşıdıkları değere yaklaşmaktadır. Bu varlıklar, maliyet bedelleri ile finansal tablolarda yer alıp nakit ve nakit benzeri değerleri, bunların üzerindeki faiz tahakkuklarını ve diğer kısa vadeli finansal varlıkları içermektedir ve kısa vadeli ve yabancı para cinsinden olmalarından dolayı, rayiç değerlerinin taşınan değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların reeskont ve şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir.

Finansal yükümlülükler

Parasal yükümlülükler, rayiç değerleri taşıdıkları değere yaklaşan parasal yükümlülüklerdir. Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin kısa vadeli olmaları nedeniyle rayiç değerlerinin taşıdıkları değere yaklaştığı düşünülmektedir. Banka kredileri iskonto edilmiş maliyet ile ifade edilir ve işlem maliyetleri kredilerin ilk kayıt değerlerine eklenir. Finansal borçların kayıtlı değerinin dönem sonunda yürürlükte olan döviz kurundan çevrilmeleri ve kısa vadeli olmaları nedeniyle gerçeğe uygun değerine yakın olduğu varsayılmaktadır. Reeskont karşılığı düşüldükten sonra kalan ticari borçların rayiç değerlerinin taşıdıkları değere yakın olduğu öngörülmektedir.

METROPAL KURUMSAL HİZMETLER ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Tablolarda Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 Tarihindeki Satın Alma Gücü Cinsinden Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir).

28. NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI / (KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Parasal olmayan kalemler	31 Mart 2026
Finansal durum tablosu kalemleri	(17.820.422)
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	16.809.646
Maddi duran varlıklar	114.578.940
Maddi olmayan duran varlıklar	21.697.391
Kullanım hakkı varlıkları	558.321
İştirakler	4.468.285
Ödenmiş sermaye	(23.205.984)
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler / (giderler)	(3.532.496)
Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler	(6.874.449)
Geçmiş yıllar kârları / zararları	(142.320.076)
Kar veya zarar tablosu kalemleri	(11.627.348)
Hasılat	(18.211.410)
Satışların maliyeti (-)	8.050.133
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	67.705
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	2.862.829
Genel yönetim giderleri (-)	623.362
Esas faaliyetlerden diğer gelirler/giderler	(200.704)
Yatırım faaliyetlerinden gelirler/giderler	(5.577.768)
Finansman gelirleri/giderler	758.505
Net parasal pozisyon kazançları / (kayıpları)	(29.447.770)

29. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.